



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

28.10.2025 № 65099-ОП/08

На № _____ от _____

Государственное областное
автономное учреждение
«Управление
государственной
экспертизы Мурманской
области»

office@expertiza51.ru

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел письмо ГОАУ «Управление государственной экспертизы Мурманской области» от 8 октября 2025 г. № 837-4 (вх Минстроя от 8 октября 2025 г. № 178570/МС) по вопросу проведения повторной экспертизы и сообщает.

Положением о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2023 г. № 717 «Об утверждении Положения о порядке экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства, внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Положение № 717), не установлены ограничения по количеству заявлений об экспертном сопровождении разделов проектной документации, направляемых заявителем в экспертную организацию в течение срока действия договора, но не позднее 22 рабочих дней до дня завершения срока его действия. В случае выдачи экспертной организацией заключения о несогласовании раздела проектной документации, данный раздел по решению застройщика (технического заказчика) может быть представлен для проведения экспертного сопровождения разделов проектной документации два раза и более после устранения недостатков, указанных в заключении о несогласовании раздела проектной документации, до направления результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий либо направлен в составе комплекта проектной документации и результатов инженерных изысканий для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

При этом раздел V Положения № 717 не предусматривает применение коэффициентов повторности оценки разделов проектной документации

при определении платы за экспертное сопровождение разделов проектной документации.

Пункт 27(1) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее – Положение № 145), не содержит исключений по оценке результатов инженерных изысканий, получивших заключение о согласовании результатов инженерных изысканий или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления результатов инженерных изысканий на государственную экспертизу, аналогичных исключениям по оценке раздела проектной документации, в отношении которого получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, установленных абзацем третьим пункта 27(1) Положения № 145.

При определении размера платы в соответствии с пунктом 56(1) Положения № 145 за проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в стоимость изготовления проектной документации, представленной на государственную экспертизу (Спд), не включается стоимость изготовления раздела проектной документации, в отношении которого получено заключение о согласовании разделов проектной документации или о согласовании результатов инженерных изысканий и разделов проектной документации в рамках экспертного сопровождения до направления проектной документации на государственную экспертизу, в который не вносились изменения.

Стоимость изготовления материалов инженерных изысканий (Сиж) учитывается в полном объеме вне зависимости от наличия согласования результатов инженерных изысканий в рамках экспертного сопровождения до направления на государственную экспертизу.

Заместитель директора
Департамента градостроительной
деятельности и архитектуры



О.А. Дашкова